



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО МОРСКОГО И РЕЧНОГО ТРАНСПОРТА
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Государственный университет морского и речного флота имени адмирала С.О. Макарова»
Котласский филиал ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова»

Кафедра естественнонаучных и технических дисциплин

АННОТАЦИЯ

Дисциплина «**Управление государственной и муниципальной собственностью**»

Направление подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление

Профиль Государственное и муниципальное управление в социальной сфере

Уровень высшего образования _____ бакалавриат _____

Промежуточная аттестация _____ зачёт _____

1. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Управление государственной и муниципальной собственностью» преподаётся в качестве обязательной дисциплины вариативной части учебного плана (Б1.В.ОД.21) и создает основу для изучения профессиональных дисциплин.

Дисциплина изучается на 4 курсе по очной форме обучения в восьмом семестре и на 5 курсе по заочной форме обучения в десятом семестре.

Требования к входным знаниям, умениям и компетенциям студента, необходимым для изучения дисциплины, соответствуют стандартам, заложенным в процессе освоения следующих предшествующих дисциплин: «Экономика государственного и муниципального сектора», «Управление государственным и муниципальным заказом», «Государственное регулирование экономики», «Управление развитием территорий».

Дисциплина «Управление государственной и муниципальной собственностью» является параллельно осваиваемой для дисциплин «Этика государственной и муниципальной службы», «Государственные и муниципальные финансы».

Дисциплина «Управление государственной и муниципальной собственностью» является теоретической основой и практическим инструментарием в подготовке бакалавров по направлению 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление», а также при выполнении

составлении отчета по практике и написании выпускной квалификационной работы.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине «Управление государственной и муниципальной собственностью»

В результате освоения ОПОП бакалавриата обучающийся должен овладеть следующими результатами обучения по дисциплине.

Знать:

- 1) теоретические и правовые основы управления государственной и муниципальной собственностью в рыночной экономике;
- 2) сущность, содержание и принципы управления имущественным комплексом организаций и предприятий;
- 3) элементы организационных структур по стратегическому управлению имущественным комплексом.

Уметь:

- 1) самостоятельно использовать полученные теоретические знания при анализе конкретных ситуаций в практике государственного и муниципального управления;
- 2) разбираться в формировании государственной политики в отношении собственности в соответствии с поставленными целями и задачами;
- 3) проводить контроль за эффективностью использования государственной и муниципальной собственности.

Владеть навыками:

- 1) использования полученных теоретических знаний при анализе конкретных ситуаций в практике государственного и муниципального управления;
- 2) анализа использования собственности и возможностью управления ресурсами территорий;
- 3) применения финансовых инструментов для наполнения бюджета региона.

3. Объем дисциплины по видам учебных занятий

Объём дисциплины составляет 3 зачетных единиц, всего 108 часов. По заочной форме 12 часов составляет контактная работа обучающегося с преподавателем (8 часов занятия лекционного типа, 4 часа занятия семинарского типа (семинары, практические занятия), 96 часов составляет самостоятельная работа обучающегося.

4. Основное содержание дисциплины «Управление государственной и муниципальной собственностью»

Теоретические основы управления государственной и муниципальной собственностью

Содержание отношений собственности. Собственность как категория экономики, финансов и управления. Структура отношений собственности.

Формы собственности. Федеральная собственность, собственность субъектов РФ, порядок отношения государственного имущества к разным уровням собственности. Объекты собственности.

Особенности правового регулирования режима владения, пользования, распоряжения и управления государственной собственностью

Сущность и принципы управления государственной собственностью.

Содержание системы управления государственной собственностью.

Функции и структура органов управления государственной собственностью.

Преобразование форм и отношений собственности. Особенности приватизации разных объектов собственности

Объекты собственности

Права собственности. Ограниченный комплекс прав в отношении имущества. .Ограниченные вещные права. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления. Право пожизненного наследуемого владения землей. Право постоянного пользования земельным участком. Сервитут. Иные вещные права. Общие признаки ограниченного вещного права.

Компетенция органов государственной власти в сфере регулирования отношений недропользования. Земли сельскохозяйственного и иного назначения. Водные ресурсы как важнейший компонент окружающей среды. Леса и лесные богатства. Интеллектуальная собственность. Правовой режим изобретения, полезной модели, промышленного образца. Охрана компьютерных программ. Характеристика объектов собственности.

Собственность на водные ресурсы

Понятие водных ресурсов. Объект водных отношений. Роль водных ресурсов в обеспечении жизнедеятельности государства. Система подразделения водных объектов. Водный кодекс РФ. Государственная собственность на водные объекты, которые могут находиться в собственности субъектов РФ. Передача полномочий по управлению федеральной собственностью на водные объекты федеральным органам исполнительной власти. Управление собственностью субъектов РФ. Вопросы совместного владения водными объектами. Особенности и характеристики водных ресурсов. Поверхностные водные объекты. Внутренние морские воды. Территориальное море РФ. Подземные водные объекты. Собственность в сфере водных ресурсов. Вопросы владения, пользования и распоряжения водными объектами

Управление лесами и лесными богатствами

Лесной фонд. Классификация лесов .Особенности образования лесного фонда государства. Лесной кодекс РФ. Передача части лесного фонда страны в собственность субъектов РФ. Определение основных направлений государственной политики в области лесного хозяйства. Полномочия субъектов федерации. Леса как особый вид собственности. Управление лесными богатствами. Состав земель лесного фонда. Лесные земли и нелесные земли. Формы собственности на леса. Полномочия РФ в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов. Государственное управление в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов. Использование, охрана защита лесного фонда и воспроизводство лесов на территориях субъектов РФ.

Управление интеллектуальной собственностью

Объекты интеллектуальной собственности. Неопределенность интеллектуальной собственности в отечественном законодательстве. Обособленное регулирование законодательством каждого из объектов интеллектуальной собственности. Правовое регулирование информации. Управление государственными информационными ресурсами. Управления в сфере изобретений. Управление в сфере собственности на программное обеспечение для компьютеров. Федеральный закон от 20 февраля 1995 г. № 24-ФЗ «Об информации, информатизации и защите информации». Основные направления государственной политики в сфере информатизации. Обеспечение условий для развития и защиты всех форм собственности на информационные ресурсы. Формирование и защита государственных и информационных ресурсов. Создание и развитие федеральных и региональных информационных систем и сетей, обеспечение их совместимости и взаимодействия в едином информационном пространстве Российской Федерации. Обеспечение национальной безопасности в сфере информатизации. Стандартизация документов и их массивов, безопасность Российской Федерации. Информационные ресурсы. Федеральные информационные ресурсы. Информационные ресурсы, находящиеся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации (информационные ресурсы совместного ведения). Информационные ресурсы субъектов Российской Федерации.

Управление государственными унитарными предприятиями

Унитарное предприятие как объект государственной собственности. Принцип унитарности согласно ГК РФ. Основные отличия унитарного предприятия. Право хозяйственного ведения. Особый порядок создания унитарного государственного, муниципального предприятия.

Создание унитарного предприятия. Учредителем унитарного предприятия может выступать Российская Федерация, субъект Российской Федерации или муниципальное образование.

Решение об учреждении федерального государственного предприятия (государственного предприятия субъекта РФ или муниципального предприятия). Управление унитарным предприятием.

Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения. Казённые предприятия (унитарные предприятия, основанные на праве оперативного управления) осуществляют свою деятельность на основе более жёстких правил, а именно на основе оперативного управления. Принятие решение о ликвидации унитарного предприятия.

Федеральные органы управления государственным имуществом

Система государственного управления имуществом. Роль министерства экономического развития и торговли. Разработка министерством амортизационной политики. Формирование политики приватизации и управления федеральным имуществом. Координация деятельности федеральных органов исполнительной власти. Функции федерального агентства по управлению федеральным имуществом. Проведение единой государственной политики в области имущественных и земельных отношений. Разграничение государственной собственности, в том числе на землю, на собственность Российской Федерации, собственность субъектов Российской Федерации и собственность муниципальных образований.

Осуществление учета федерального имущества и ведение реестра федерального имущества. Российский фонд федерального имущества.

Расформирован распоряжением Председателя Правительства РФ с 1 августа 2008 года.

Территориальные органы управления государственным имуществом.

Правовой статус территориальных органов управления имуществом. Территориальные органы как полномочный представитель в регионах и субъектах федерации. Система управления территориальными органами. Основные задачи территориальных управлений. Разработка предложений по государственной

инвестиционной политике. Территориальные фонды имущества. Роль комитетов по управлению имуществом. Субъекты в сфере государственного управления имуществом. Роль комитетов по управлению имуществом. Органы государственной власти по управлению имуществом.

Землеустройство как механизм управления земельными ресурсами. Федеральная служба земельного кадастра РФ

Землеустройство как одна из социально-политических частей государственного управления. Закон РФ «О землеустройстве». Планирование и организация рационального использования земель. Территориальное землеустройство. Землеустроительная документация. Виды землепользований. Земельные ресурсы как объект управления. Земельный кодекс РФ. Классификация земельных ресурсов. Основные функции органов управления земельными ресурсами. Государственный контроль за использованием и охраной земель. Федеральная служба земельного кадастра РФ. Государственный кадастровый учет недвижимости. Порядок ведения Земельного кадастра. Федеральный закон «О государственном кадастре земли». Государственный земельный кадастр. Земельный кадастр, систематизированный свод документированных сведений об объектах государственного кадастрового учёта, правовом режиме земель, их кадастровой стоимости, местоположении, размерах земельных участков и прочно с ними связанных объектов недвижимого имущества.

Управление государственным фондом недр

Пересмотр законодательных основ управления земельными ресурсами. Совершенствование системы правового обеспечения управления как отражение современных экономических отношений. Градостроительный кодекс РФ. Законы РФ «О плате за землю», «О государственном земельном кадастре». Законодательное деление земель по целевому назначению. Государственный учет как основная задача в сфере управления земельными ресурсами. Понятие недр и состав государственного фонда. Понятие недр и состав государственного фонда. Управление государственным фондом недр. Основные функции управления государственным фондом недр. Владение, пользование и распоряжение государственным фондом недр. Общие положения о праве государственной собственности на недра. Закон РФ «О недрах».

Система управления муниципальным имуществом

Система муниципальной власти. Муниципальная власть как самостоятельная ветвь власти. Представительные органы местного самоуправления. Роль исполнительной власти в управлении муниципальным имуществом. Полномочия главы администрации муниципального образования. Нормативная база. Аренда муниципальной собственности. Государственная собственность Российской Федерации и субъектов Федерации. Муниципальная собственность. Частная собственность. Другие виды собственности (например, собственность общественных организаций). Основные нормативные правовые акты Российской Федерации, составляющие основу правового регулирования отношений муниципальной собственности в нашей стране. Определение муниципальной собственности. Принадлежность к муниципальным учреждениям и предприятиям на правах хозяйственного ведения и оперативного управления. Собственные доходы местных бюджетов. Выпуск муниципальных облигаций. Способы приватизации муниципального имущества. Объекты муниципальной собственности. Аренда муниципальной собственности.

Приватизация федерального и муниципального имущества

Основные принципы приватизации государственного и муниципального имущества. Прогнозный план (программа) приватизации федерального имущества. Формирование перечня приватизации стратегических предприятий и акционерных обществ на уровне правительства РФ. Отчет о результатах приватизации федерального имущества за прошедший год. Нормативные правовые акты по вопросам приватизации. Контроль за приватизацией федерального имущества. Федеральное агентство по

управлению государственным имуществом как специализированное государственное учреждение при Правительстве РФ по организации продажи приватизируемого федерального имущества. Основными задачами государственной политики в сфере приватизации федерального имущества.

Приватизация муниципального имущества. Программа приватизации государственных и муниципальных предприятий в РФ. Основа нормативно-методической базы для осуществления приватизации на муниципальном уровне. Объекты муниципальной собственности, разделенные по степени их вовлечённости в процесс приватизации (объекты, запрещённые к приватизации, объекты, приватизация которых ограничена определёнными условиями, объекты, обязательные к приватизации). Процедуры принятия решений, организации торгов. Порядок предоставления льгот отдельным категориям участников (покупателей) процесса приватизации.

Система государственного и муниципального управления финансами

Формирование доходов от управления собственностью. Понятие доходов. Неналоговые доходы собственные доходы муниципального образования. Основные виды доходов от использования и продажи имущества. Формирование доходов от управления земельными и прочими природными ресурсами. Использование финансовых инструментов управления. Управление ценными бумагами. Финансы местного самоуправления. Структура местных бюджетов. Деятельность государства по формированию, рассмотрению, утверждению, исполнению бюджета. Бюджетная система Российской Федерации. Целевые бюджетные фонды. Доходы государственного бюджета. Расходы государственного бюджета. Государственные внебюджетные фонды. Федеральный бюджет РФ. Федеральное казначейство. Межбюджетные отношения. Финансы местного самоуправления. Состав финансов. Важнейшие задачи бюджета. Структура местных бюджетов. Доходная часть муниципальных бюджетов. Собственные доходы. Регулирующие доходы местных бюджетов. Расходная часть бюджетов МСУ. Муниципальные внебюджетные фонды.

Составитель: к.ф.н., Вирячева С.Г.

Зав. кафедрой: к.т.н. Шергина О.В.